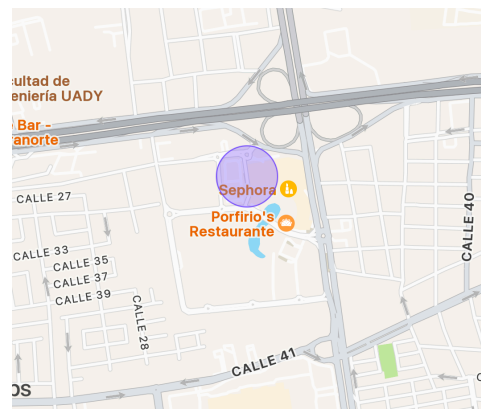


Vía Montejo, Mérida

\$15,000 EN RENTA

Departamento en renta en Vía Montejo Mérida Torre Atlántida Piso 8



1
Recámaras

1
Baños

1
Medios baños

1
Estacionamientos

70 m²
de construcción

2020
Antigüedad

8
Piso

EB-EE7319
ID

Descripción

Departamento de 1 habitación amueblado en renta en la Torre Atlántida de Vía Montejo, uno de los desarrollos más emblemáticos de la ciudad. Aquí podrás vivir cada día lo mejor de la ciudad de Mérida como su cercanía a las playas yucatecas, a las principales universidades y hospitales, así como los mejores servicios y restaurantes de la ciudad. Vía Montejo es un super desarrollo muy particular que integra además de la zona residencial un PARQUE VERDE FUERA DE SERIE y THE HARBOR uno de los más nuevos centros comerciales del Sureste Mexicano. Además de estar muy cerca de la tienda Costco y de Plaza Galerías.

Amenidades

- Aire acondicionado
- Elevador
- Alberca
- Balcón
- Estacionamiento techado
- Seguridad 24 horas
- Cocina equipada
- Salón de usos múltiples
- Mascotas permitidas
- Fraccionamiento privado

*El precio de este departamento es de \$15,000 pero se aplica un descuento de \$500 por pronto pago quedando en \$14,500.

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

- Ubicado en el octavo piso de la Torre Atlántida.
- Cocina integral con estufa de gas con horno y campana.

- Área de comedor y sala corridos con una hermosa vista a la ciudad.
- Balcón con vista a la ciudad.
- 1/2 baño de visitas.
- Recámara con closet vestidor y baño completo.
- Área de servicio con batea.
- 1 cajón de estacionamiento techado.

INCLUYE EQUIPAMIENTO:

- Sofá cama.
- Cama King size con buros.
- Comedor para 4 personas.
- Pantalla de 32" en sala.
- Refrigerador Inverter.
- Horno de microondas.
- Aire acondicionado INVERTER en el área de sala - comedor (tecnología que te ayuda a ahorrar en el consumo de energía eléctrica).
- Aire acondicionado en recámara principal.
- Centro de lavado.
- Persianas en ventanas.

AMENIDADES:

- Lobby con personal muy amable a tu servicio.
- Actividades recreativas por parte de la administración.
- Acceso controlado con seguridad 24/7.
- Sistema de vigilancia con circuito cerrado.
- Salón de usos múltiples con mesas, sillas, periqueras, sofás, pantallas y baños para damas y caballeros.
- Gran alberca con área de camastros y mesas.
- Gran Jardín con juegos infantiles, área para picnic y pista para ejercitarse.
- Sistema presurizador de agua.
- Planta de emergencia.
- Desarrollo Pet Friendly.

REQUISITOS:

- 1 mes de renta por adelantado.
- 2 meses como depósito.
- Aval con propiedad en Yucatán.
- Pago del convenio legal.
- Llenar formulario con generales, presentar referencias y documentación que acredite los ingresos.

*Aplica restricciones.

*Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



